

DETERMINA DI AFFIDAMENTO:

✓ AI SENSI DEL D.LGS. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici"

CIG ZB03656F9B

Determina n. 1 del 06/05/2022 Il Responsabile del Procedimento Premesso che

ESA S.p.A. ha necessità di affidare l'incarico relativo alla prestazione professionale ad oggetto la redazione di progetto a sanatoria di n. 2 box container prefabbricati posizionati presso il sito in Portoferraio 57037 - Via della Ferriera n. 18. Le attività finalizzate alla regolarizzazione e legittimazione degli abusi dovranno prevedere una parte urbanistica (es. accesso agli atti comunali, accertamenti, verifiche vincoli, eventuale sopralluogo etc.) ed una parte catastale (es. visure, nuova pratica, nuovi elaborati planimetrici etc.).

Richiamato:

- L'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dispone che "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

ESA S.p.A. ha trasmesso richiesta di disponibilità e contestuale successiva domanda di quotazione economica (correlata da indicazione delle tempistiche relative la presentazione della pratica al Comune di Portoferraio) a n. 4 Professionisti/Studi Tecnici abilitati all'esecuzione dell'opera in questione:

- 1) Geom. Manuel Cammalleri
- 2) Studio Tecnico Geom. Davide Bertini
- 3) Studio Ass. Tecne 2000
- 4) Geom. Steve Ballini

Entro i termini stabiliti ed in seguito al riscontro delle domande pervenute da parte dell'Amministrazione allo scopo di assicurare la più ampia partecipazione dei Professionisti consultati, sono pervenute le offerte del 1), 2) e 3).

Tutto quanto premesso e considerato, in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti in materia di Appalti, il Responsabile del Procedimento DETERMINA

Di aggiudicare l'incarico relativo alla pratica di richiesta di condono edilizio di due container ed il resto del corredo al conseguimento dell'ottenimento della sanatoria con l'accatastamento del fabbricato e contestuale inizio/fine dei lavori tecnici al Geometra Manuel Cammalleri per l'importo di Euro 7.650,00 escluso Cassa Geometri 5% e spese vive stante le motivazioni di seguito riportate:

- 1) L'aggiudicatario assicura l'immediato avvio delle attività con consegna della pratica agli Uff. Comunali entro il 31/05/2022 diversamente dallo Studio Ass. Tecne 2000 il quale previsiona la necessità di n. 45 gg. per la richiesta di accesso agli atti e, in caso di esito positivo, successiva presentazione della sanatoria. Lo studio Tecnico Geom. Davide Bertini, altresì, dichiara la

propria disponibilità all'esecuzione del servizio a partire da inizio Luglio prossimo, tempistiche considerate non corrispondenti alle necessità della Stazione Appaltante;

- 2) Le quotazioni pervenute vengono sotto rappresentate in breve a soddisfazione del principio di economicità nell'assegnazione della commessa al Professionista sopra individuato ovvero Geom. Cammalleri:

Professionista/Studio Tecnico partecipante	Quotazione economica trasmessa
Geom. Cammalleri	Euro 7.650,00 oltre IVA, Cassa e spese
Studio Ass. Tecne 2000	Euro 8.125,00 oltre IVA, Cassa e spese
Studio Tecnico Geom. Davide Bertini	Euro 10.530,00 oltre IVA, Cassa e spese

Portoferraio, 06/05/2022

Esa SpA
Il Direttore Generale
Dott. Massimo Diversi