

Portoferraio, LI 28/02/2022
PROT. GAC-n. 178/2022

Spett. Le Ditta

Lettera di Invito alla procedura relativa al "Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e spogliatoi di ESA per il periodo 01/04/2022 – 31/03/2024"**CIG** 9120503D29**n. Gara Simog** 8467946Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B) del D. Lgs. n. 50/2016.
Aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera A) del D. Lgs. n. 50/2016 (minor prezzo).**1. OGGETTO DEL SERVIZIO**

Il servizio di pulizia riguarda uffici e spogliatoi c/o le sedi amministrative ed operative di Esa SpA:

COMUNE DI:	IN:	TIPOLOGIA SEDE:
Portoferraio	Viale Elba n. 149	Sede legale ed uffici amministrativi
Portoferraio	Loc. Casaccia	Locali uffici e spogliatoi
Portoferraio	Via della Ferriera n. 18	Box ufficio/spogliatoio
Porto Azzurro	Loc. Buraccio snc	Locali uffici e spogliatoi
Campo nell'Elba	Loc. Literno	Locali uffici e spogliatoi
Marciana Marina	Via Aldo Moro	Locali uffici e spogliatoi
Rio Marina	Loc. Serrantone	Locali uffici
Capoliveri	Loc. Spernaino	Locali uffici
Campo nell'Elba	Loc. Vallone	Locali uffici e spogliatoi

2. PIATTAFORMA DIGITALELa presente procedura è svolta interamente con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 D. Lgs 50/2016 mediante piattaforma digitale, all'indirizzo <https://esasp.acquistitelematici.it/>. Ai fini della partecipazione è necessario che il concorrente abbia dotazioni informatiche aventi le seguenti caratteristiche:

1) Configurazione hardware minima per l'accesso al sistema:

- Memoria Ram 1 GB o superiore
- Scheda grafica e memoria on-board
- Monitor di risoluzione 1024X768 pixel o superiori

- Accesso ad internet ADSL a 640 Kbit/s
- Tutti gli strumenti necessari al funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante, etc.)
- 2) Browser per la navigazione su Internet;
- 3) Attivazione permanente del plug-in Flash Player sul browser utilizzato per la partecipazione;
- 4) Possesso di software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura nei documenti tipo Office;
- 5) Certificato di firma digitale in corso di validità: i titolari e/o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto devono essere in possesso di un certificato di firma digitale corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da AgID, secondo quanto previsto dal Codice di Amministrazione Digitale (art. 29 comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché di marche temporali (ove sia espressamente richiesta la loro apposizione sui documenti firmati digitalmente);
- 6) Lettore di smart card o token usb e di software per effettuare le operazioni di firma e/o verifica dei documenti e/o apposizione di marche temporali;
- 7) Possesso, per gli operatori economici aventi sede in Italia, di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) o solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, di un indirizzo di posta elettronica

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA RICHIESTA AL PARTECIPANTE

La busta dovrà contenere pena esclusione:

- Capitolato firmato digitalmente per accettazione e corredato da copia di un documento in corso di validità del Rappresentante Legale;
- Verbale di sopralluogo firmato e timbrato (Allegato B);
- Dichiarazione sostitutiva requisiti di ordine generale Art. 80 D. Lgs. 50/2016 (Allegato C) firmato digitalmente;
- Offerta economica con indicazione della **cifra** di ribasso su modello fornito (Allegato D) firmata digitalmente
- Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività pertinente all'oggetto del presente Appalto, ovvero nel corrispondente Registro del Paese di provenienza
- Documento "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016 rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativo al concorrente

4. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è fissato tassativamente per i giorni **10/03/2022** e **11/03/2022** così come in elenco:

10/03/2022 h. 08:30 – 12:30 Casaccia – Buraccio – Capoliveri – Rio

11/03/2022 h. 08:30 – 12:30 Litterno – Marciana Marina – Vallone

REF. Colandrea Tino previo accordo telefonico n. 349-1012882

REF. Massimo Forti previo accordo telefonico n. 347-6177110

REF. Davide Giannullo previo accordo telefonico n. 335-7714352

10/03/2022 o 11/03/2022 h. 09:30 – 12:30 o h. 14:30 – 17:00 per sede amministrativa e sito in Via della Ferriera Portoferraio con referente Dott. Carmine Faruzzi previo accordo telefonico al n. 0565/916736

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte e la relativa documentazione indicata all'articolo sopra devono pervenire, pena esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement <https://esaspaspa.acquistitelematici.it/> (effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrati, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare l'iter per la propria partecipazione) caricando la documentazione richiesta entro il **termine inderogabile del 21 Marzo 2022 ore 10:30.**

Dopo aver allegato la documentazione richiesta, sarà necessario confermare la propria partecipazione tramite l'apposito tasto, inderogabilmente prima del termine perentorio sopra indicato; a questo punto, il sistema comunica all'operatore economico il corretto invio del plico telematico tramite PEC e tramite ricevuta scaricabile gratuitamente dalla pagina di conferma di avvenuta partecipazione alla procedura.

La PEC inviata dalla Piattaforma costituisce notifica del corretto recepimento dell'offerta stessa.

Non saranno accettate offerte:

- a) pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato, anche per causa non imputabile al Concorrente. Le offerte tardive saranno pertanto escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59 comma 3 lett. b) del Codice;
- b) presentate in forma diversa da quella telematica
- c) condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento a offerta relativa ad altra gara né con richiami a documenti presentati per altra gara.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al Sistema o che impediscano di formulare l'offerta.

Per quanto qui non previsto si fa riferimento ai documenti consultabili dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide"

L'orario di riferimento è esclusivamente quello della piattaforma.

La chiusura è effettuata automaticamente dal sistema ed avviene simultaneamente per tutti i concorrenti alla data ed ora precedentemente indicati. Trascorso il termine fissato non sarà possibile partecipare alla procedura.

6. COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI CHIARIMENTO

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti relative alla presente procedura dovranno essere rivolte al RUP dagli operatori economici entro le ore 13:00 del giorno 15

Marzo 2022 esclusivamente mediante il gestionale della procedura <https://esaspaspa.acquistitelematici.it/> utilizzando l'apposita area comunicazione/messaggistica; non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione sulla piattaforma telematica.

Non si daranno risposte su quesiti che abbiano ad oggetto l'interpretazione di norme di legge o regolamentari, potendo la Stazione Appaltante fornire chiarimenti soltanto sui suoi atti.

Non sono ammissibili quesiti che anticipino il contenuto delle offerte: se perverranno, determineranno l'esclusione degli operatori che li abbiano presentati.

Si specifica che qualsiasi ulteriore comunicazione e/o avviso da parte di questa Stazione Appaltante avverrà tramite la pubblicazione telematica sulla piattaforma alla cui consultazione, pertanto si rimanda. Resta quindi onere degli interessati verificare frequentemente eventuali inserimenti.

7. PROCEDIMENTO DI GARA

La seduta telematica di gara si svolgerà il giorno 21 Marzo 2022 ore 11:00 presso la sede di ESA SpA in Viale Elba n. 149 – Portoferraio (LI) salvo eventuali rettifiche pubblicate sul sito della Committente e sulla piattaforma di e-procurement, mediante procedura in seduta pubblica telematica visibile all'indirizzo <https://esaspaspa.acquistitelematici.it/> tramite accesso con le proprie credenziali. Vi potranno partecipare – da remoto – i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor. Il Seggio di Gara istituito procederà ad aprire telematicamente i plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare, la completezza e la correttezza formale dei documenti presentati all'interno della sezione rispetto a quanto previsto da Gara. Il Seggio comunicherà l'ammissione dei concorrenti idonei ed a segnalare eventuale documentazione non presentata con le formalità richieste a pena di esclusione. Esa SpA, nel rispetto del principio di favor participationis e di par condicio tra tutti i concorrenti, potrà inoltre richiedere chiarimenti e precisazioni in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentati ai sensi e per gli effetti degli art. 85 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 nei limiti previsti dagli artt. 83 e 85 del citato Decreto, fissandone un termine perentorio di 10 giorni lavorativi per la consegna; in tal caso la procedura di gara verrà aggiornata e la data della nuova seduta pubblica verrà comunicata con idoneo preavviso tramite la piattaforma e-procurement. Il mancato ottemperamento alla richiesta di chiarimento/precisazione comporterà se del caso, l'esclusione dalla procedura di gara, fermi gli eventuali altri provvedimenti di legge.

Una volta effettuato il controllo dei documenti e proclamate le ammissioni/esclusioni, il Seggio di Gara, nella medesima seduta pubblica telematica o in una successiva opportunamente comunicata mediante il portale, si occuperà di redigere la graduatoria definitiva e di proclamare l'aggiudicazione provvisoria a favore della prima classificata. La stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta la

conservazione dei plichi in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma che prevede l'inviolabilità delle stessa da parte di qualsiasi soggetto. L'apertura delle offerte è ammessa soltanto dopo il termine di presentazione delle stesse. Non sono possibili pertanto violazioni del principio di segretezza delle offerte né alterazioni o manomissioni dei plichi.

Le società offerenti, hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta economica, qualora nel frattempo non sia avvenuta la stipula del contratto.

ESA S.p.A. procederà quindi alla trasmissione di tutta la documentazione e dell'esito dell'esperimento della procedura ai competenti organi della società per le determinazioni di merito e gli ulteriori adempimenti.

Il Direttore Generale
Dr. Massimo Diversi
FIRMA SULL'ORIGINALE