

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DI TUTTI GLI IMPIANTI E PRESIDI ANTINCENDIO DI TUTTE LE SEDI DELLA ELBANA SERVIZI AMBIENTALI (ESA) SPA
Il CIG – Codice Identificativo di Gara sarà comunicato in fase di aggiudicazione
Prot. n. 677/2024 del 18.07.2024
Luogo di esecuzione: Art. 7 del Capitolato di Appalto

QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'APPALTO

VALORE STIMATO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA ESCLUSA):	€/anno 10.843,00 di cui €/anno 100,00 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso
BASE DI GARA:	€/anno 10.743,00
CPV:	50413200-5 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Art. 108 c. 3 Dlgs 36/2023 criterio minor prezzo
TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE:	02.08.2024 ORE 10:00
DATA APERTURA OFFERTE:	02.08.2024 ORE 11:00

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un Bando cui all'Artt. 50 comma 1 lettera a) e) in quanto, nonostante l'importo stimato, è interesse della Stazione Appaltante assicurare il rispetto dell'Art. 1 del DLGS 36/2023 e dei principi in esso esplicitati quali il risultato legale, trasparente e concorrenziale della commessa. La presente procedura negoziata è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://acquisti.retiambiente.it/> Il Responsabile unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è il Dott. Massimo Diversi.

1) PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE E DOTAZIONI TECNICHE

La presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://acquisti.retiambiente.it/>. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Si rinvia al successivo art. 2 ed al "Disciplinare Telematico", allegato al presente atto, per la disciplina di dettaglio della Piattaforma e che costituisce parte integrante del presente disciplinare. Di seguito, per brevità, il sistema telematico <https://acquisti.retiambiente.it/> è denominato, nel presente documento ed in tutta la documentazione di gara, "Piattaforma Digitale". L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti Pag. 4 di 29 tramite le comunicazioni sulla Piattaforma. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile. La Stazione appaltante non assume alcuna

responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da: - difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma; - utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Disciplinare telematico". In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso. La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore. L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico. La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento "Disciplinare telematico" che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma. In ogni caso è indispensabile: a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma; b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS; d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da: - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05); - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14; Pag. 5 di 29 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni: i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro; ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14; iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza

di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

2) IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'o.e. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara. Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate tramite l'apertura di un Ticket, nella sezione Assistenza contatti alla voce Assistenza tecnica. I ticket consentono all'utente di verificare in ogni momento lo stato di avanzamento della segnalazione fino alla definitiva soluzione. Inoltre, nella Piattaforma sarà sempre possibile consultare i Manuali – Guide presenti nella sezione Guide, che forniscono le indicazioni necessarie per la registrazione e la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

3) DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

La documentazione di gara comprende oltre alla presente lettera di Invito:

- 1) Capitolato Tecnico;
- 2) Computo metrico;
- 3) Allegato I elenco presidi antincendio;
- 4) Allegato II tabella dei prezzi (modello offerta economica);
- 5) Allegato III DUVRI;
- 6) Allegato IV addetti emergenze;
- 7) Dichiarazione articolo 94 DLGS 36/2023
- 8) Disciplinare telematico (regole di utilizzo della piattaforma)

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sulla Piattaforma all'indirizzo <https://acquisti.retiambiente.it/>. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 4 (QUATTRO) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti per mezzo della funzionalità "Invia quesito alla Stazione Appaltante", previa registrazione al Sistema stesso. **Le richieste di chiarimento devono pervenire pertanto entro il 29/07/2024 ore 14:00.** Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sul Sistema telematico. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione del Sistema. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nell'apposita area messaggi. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito

certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso lo stesso Sistema e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta; potranno avvenire tramite la Piattaforma. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura. In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. Per chiarimenti di natura tecnica è altresì possibile contattare l'Ing. Parrini Lorenzo al n. 345 594 4207.

4) OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La presente procedura di gara ha come oggetto l'affidamento del servizio per la gestione e la manutenzione di tutti gli impianti e i presidi antincendio a servizio di tutte le sedi in uso all'ESA S.p.A. L'appalto è costituito da un unico lotto di gara in quanto l'attinenza e la similitudine della prestazione da svolgere, implica l'individuazione di un unico contraente idoneo alla corretta gestione contrattuale, contabile ed operativa. Come specificato all'Art. 4 del Capitolato la prestazione riguarda attività programmate ed attività "su richiesta". A base di gara sono posti gli importi unitari (IVA esclusa) soggetti a ribasso d'asta. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario ed indicato nel Capitolato dovrà essere applicato anche sui singoli prezzi unitari di listino di tutte le altre voci non riportate nella tabella "Attività a richiesta" ma presenti nell'Allegato II "Tabelle dei prezzi" inerenti ad altre attività/interventi, forniture, componenti e ricambi. Il valore complessivo stimato dell'appalto è quantificato in €/anno 10.843,00 oltre IVA. L'importo complessivo dell'appalto comprende gli oneri della sicurezza da interferenza paria ad €/anno 100. **Pertanto l'importo totale del servizio a base d'asta è 10.743,00 + IVA per anno.**

5) DURATA DELL'APPALTO

L'affidamento oggetto del documento si intende valido ed efficace dal momento dell'aggiudicazione per 2 (due) anni ovvero per n. 4 (quattro) interventi semestrali e quindi sino al 31.07.2026.

6) SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: SINGOLA O ASSOCIATA

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice. A tal proposito si chiede di compilare e sottoscrivere la dichiarazione (cui fac-simile allegato) ai sensi dell'Art. 94 del DLGS 36/2023. La stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE) previsto dalla delibera ANAC n. 262 del 20/06/2023. Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione

automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

8) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nell'Art. 5 del Capitolato. Per la dimostrazione degli stessi si richiede il caricamento all'interno della piattaforma degli attestati formativi e relativi certificati del personale che sarà impiegato nel servizio affidato (art. 6 Capitolato) e del tecnico manutentore qualificato. Il partecipante dovrà altresì trasmettere Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

9) AVVALIMENTO (ART. 104 DLGS 36/23)

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale per migliorare la propria offerta. Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

10) SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice. Il concorrente indica la volontà ad affidare prestazioni in subappalto in fase di partecipazione con apposita dichiarazione.

11) CLAUSOLE SOCIALI E CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 57 del Codice, l'esecutore del contratto è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore), oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto. Si impegna inoltre ad adottare misure idonee a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

12) GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 la Stazione Appaltante non richiede, ai fini della partecipazione, alcuna garanzia provvisoria.

13) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Tutti i documenti relativi alla presente procedura devono essere presentati esclusivamente attraverso la Piattaforma, ove non diversamente previsto. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. Tutti i documenti relativi alla presente procedura devono essere sottoscritti, ove previsto a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n.445/2000. La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto

legislativo n. 82/05. L'offerta deve pervenire **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 02.08.2024** a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta. Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto. Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 15 MB per singolo file. I formati accettati per i documenti da caricare firmati digitalmente sono esclusivamente *.pdf, *.p7m e *.tsd, pena l'impossibilità di caricare il documento nel sistema. È possibile caricare sul sistema anche una cartella in formato *.zip che dovrà essere firmata digitalmente. Per i file non firmati digitalmente sono ammessi tutti i formati. Fermo restando le indicazioni tecniche riportate nel "Disciplinare telematico" cui si rinvia per i dettagli.

L'"OFFERTA" è composta da:

- A. "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";
- C. "OFFERTA ECONOMICA"

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La SA considera esclusivamente l'ultima offerta presentata. Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, la documentazione tecnica, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata tramite PEC e tramite ricevuta di partecipazione scaricabile dalla pagina di conferma di avvenuta partecipazione alla gara. La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda. Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (es. RTI/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara. Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà. A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica

sostanziale. Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

14) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione del presente bando. Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di 10 giorni di calendario affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, ESA SpA procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la SA può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione. La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 giorni di calendario. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce a sistema, in Busta Amministrativa, i seguenti documenti:

- A. Dichiarazione articolo 94 del DLGS 36/2023;
- B. (eventuale) documentazione a corredo ES. dichiarazione subappalto;
- C. Iscrizione nel Registro delle Imprese in corso di validità;
- D. DURC in corso di validità;
- E. Lista personale utilizzato presso le sedi ESA per l'espletamento della prestazione;
- F. Certificati e attestati personale utilizzato c/o sedi ESA per l'espletamento del servizio;
- G. Attestato e certificato tecnico manutentore.

16) OFFERTA ECONOMICA

In questa sezione deve essere introdotta esclusivamente la documentazione costituente l'offerta economica redatta come sotto descritto:

- a) compilazione dell'art. 13 del Capitolato con inserimento, in tabella, del ribasso delle attività pos. 1 attività da 1.1 a 1.5 e pos. delle attività a richiesta 2.1 4.1 3.1 6.7 6.8 8.1 6.11. Il documento dovrà essere compilato anche nella colonna relativa al prezzo offerto. Successivamente alla compilazione il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente e caricato all'interno della piattaforma.
- b) Allegato II "tabelle dei prezzi" compilato esclusivamente nelle celle evidenziate in giallo quale ribasso sui singoli prezzi unitari di listino. Si fa presente che lo stesso ribasso percentuale offerto per le attività su richiesta ed indicato nel Capitolato, dovrà essere applicato anche sui singoli prezzi unitari di listino di tutte le altre voci non riportate nella tabella "Attività a richiesta" ma presenti, appunto, nell'Allegato II "Tabelle dei prezzi" inerenti ad altre attività/interventi, forniture, componenti e ricambi. Si specifica che i costi di trasferta per le attività programmate si intendono incluse nel prezzo offerto. Non è ammessa offerta a rialzo sul prezzo a base di gara. I documenti sopra indicati dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore, non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime, condizionate, alternative.

17) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Appalto è aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'Art. 108 comma 3 stante il servizio e la fornitura con caratteristiche standardizzate e condizioni definite dal mercato. Il servizio, previa eventuale verifica delle offerte ritenute anormalmente basse, sarà affidato all'impresa che proporrà il prezzo più basso ottenuto come segue:

$$P = \text{IBA attività programmate} (100 - \text{RIB}\% \text{ attività programmate}) + \text{IBA attività a richiesta} (100 - \text{RIB}\% \text{ attività a richiesta})$$

18) SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La Stazione Appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta la conservazione dei plichi in modalità telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma che prevede l'inviolabilità delle stessa da parte di qualsiasi soggetto. L'apertura delle offerte è ammessa soltanto dopo il termine di presentazione delle stesse. Non sono possibili, pertanto, violazioni del principio di segretezza delle offerte né alterazioni o manomissioni dei plichi telematici. L'apertura delle buste avverrà esclusivamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n.36/2023, **la prima seduta ha luogo il giorno 02.08.2024 alle ore 11:00**. Tale seduta è aggiornata, se necessario, ad altra ora o a giorni successivi nella data ed orario comunicata ai concorrenti tramite Piattaforma. La presente vale quindi anche come convocazione a detta seduta che avverrà esclusivamente in modalità telematica ed alla quale gli operatori economici invitati ed interessati potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità di cui sopra. Parimenti tutte le successive sedute pubbliche virtuali saranno comunicate ai concorrenti mediante Piattaforma Digitale prima della data fissata. La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- dell'offerta economica

La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta, collegandosi alla pagina internet <https://acquisti.retiambiente.it/e> selezionando la gara di

interesse. Trattandosi di seduta virtuale gli operatori economici non dovranno recarsi presso la sede della Stazione Appaltante. Il Seggio di Gara istituito procederà ad aprire telematicamente i plichi amministrativi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare, la completezza e la correttezza formale dei documenti presentati all'interno della sezione amministrativa rispetto a quanto previsto nel presente Disciplinare di Gara. Il Seggio comunicherà l'ammissione dei concorrenti idonei ed a segnalare eventuale documentazione non presentata con le formalità richieste a pena di esclusione. Esa SpA, nel rispetto del principio di *favor participationis* e di *par condicio* tra tutti i concorrenti, potrà inoltre richiedere chiarimenti e precisazioni in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentati ai sensi e per gli effetti dell' art. 101 del D. Lgs. 36/2023 e 20 del presente Disciplinare; in tal caso la procedura di gara verrà aggiornata e la data della nuova seduta pubblica verrà comunicata con idoneo preavviso tramite la piattaforma e-procurement. Il mancato ottemperamento alla richiesta di chiarimento/precisazione comporterà se del caso, l'esclusione dalla procedura di gara, fermi gli eventuali altri provvedimenti di legge. Una volta effettuato il controllo della busta amministrativa e proclamate le ammissioni/esclusioni, il Seggio di Gara, nella medesima seduta pubblica telematica o in una successiva opportunamente comunicata mediante il portale, si occuperà dell'apertura dei plichi che superino positivamente i controlli precedenti ed all'esame dei contenuti economici nonché alla assegnazione dei relativi ribassi e punteggi. Si proseguirà alla pubblicazione della graduatoria visibile all'indirizzo <https://acquisti.retiambiente.it/> effettuando l'accesso con le proprie credenziali. ESA procederà quindi alla trasmissione di tutta la documentazione e dell'esito dell'esperimento della procedura ai competenti organi della società per le determinazioni di merito e gli ulteriori adempimenti.

19) VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Esa si riserva di sottoporre a verifica un'offerta che, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa. Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse. Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite e, ove ritenute non sufficienti, può chiedere ulteriori chiarimenti, anche orali, assegnando un termine massimo di riscontro. Ai sensi dell'Art. 110 comma 5 del Codice si procedere all'esclusione delle offerte che in base agli elementi forniti risultino, nel complesso, inaffidabili.

20) OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

La commessa è soggetta agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- A) gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- B) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli sessi;
- C) ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la

comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro. Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto. In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

21) ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del decreto legislativo n. 50/2016 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

22) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Elbana Servizi Ambientali S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento, anche ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia protezione dei dati personali (di seguito Regolamento o GDPR), informa che per il procedimento di partecipazione alle procedure di gara, di affidamento e di esecuzione dei rapporti contrattuali potranno essere oggetto di trattamento dati personali relativi a titolari, rappresentanti, esponenti, dipendenti o collaboratori dell'impresa partecipante o contraente, come da informativa allegata cui si rimanda integralmente.

23) AUTOTUTELA

La Stazione Appaltante si riserva a proprio insindacabile giudizio di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, congrua e conveniente dal RUP dell'art 108, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta. La Stazione Appaltante si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, qualora, nelle more delle operazioni, dovesse venire meno il pubblico interesse. La SA si riserva di richiedere ai concorrenti chiarimenti circa le offerte economiche presentate con riserva di esclusione qualora non vengano fornite valide spiegazioni.

IL DIRETTORE GENERALE
DOTT. MASSIMO DIVERSI
FIRMATO DIGITALMENTE